4. ERANSKINA - KALITATE-KONTROLEKO PLANA

ANEJO 4 - PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

ÍNDICE

ANEJO 4.- PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

1.- Memoria
- 1.1.- Objeto
- 1.2.- Autor del Plan
- 1.3.- Organización del Plan
- 1.4.- Resumen de Presupuesto
- 1.5.- Conclusión

2.- Normas de obligado cumplimiento

3.- Materiales y unidades auxiliares objeto de control
- 3.1.- Fichas de materiales objeto de control

4.- Presupuesto

1.- MEMORIA

1.- MEMORIA

1.1.- Objeto

El objeto de este documento es la redacción Plan de Control de Calidad del "PROYECTO TÉCNICO DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE PABELLÓN INDUSTRIAL CENTRAL UBICADO EN LA CALLE SABINO ARANA Nº120B DE SOPELA"

Las características de esta construcción vienen definidas en la memoria del proyecto.

1.2.- Autor del plan

El técnico que suscribe el Plan de Control de Calidad es, así mismo, el autor del Proyecto, del cual forma parte.

1.3.- Organización del plan

El desarrollo del Plan obedece el siguiente esquema organizativo:

- En el apartado 2 se especifican las Normas de Obligado Cumplimiento a que han de estar sometidos tanto los materiales como los procedimientos de ejecución y control.

- Seguidamente, en el apartado 3, se incluyen fichas de los materiales objeto de control, donde se señalan los ensayos a realizar, la definición de lotes para cada ensayo y el plan de control para cada material o unidad auxiliar.

- Finalmente, en el Apartado 4 se desarrolla el presupuesto del Plan.

1.4.- Resumen de Presupuestos

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
CAPÍTULO 1	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES	14.179,98
CAPÍTULO 2	SOLERA	33.113,13
CAPÍTULO 3	ESTRUCTURA Y CERRAMIENTOS METÁLICOS	73.704,75
CAPÍTULO 4	ALBAÑILERÍA	9.083,73
CAPÍTULO 5	FALSOS TECHOS Y CARTÓN YESO	6.285,62
CAPÍTULO 6	CARPINTERÍA DE ACERO	3.979,83
CAPÍTULO 7	INSTALACIONES	56.593,78
CAPÍTULO 8	PINTURA	53.799,09
CAPÍTULO 9	SEGURIDAD Y SALUD	7.201,56
CAPÍTULO 10	GESTIÓN DE RESIDUOS	15.029,09
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		**272.970,56**
	13,00% Gastos generales	35.486,17
	6,00% Beneficio industrial	16.378,23
	SUMA	324.834,96
	CONTROL DE CALIDAD	480,30
	SUMA	325.315,26
	21,00 % I.V.A.	68.316,20
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		**393.631,46**

1.5.- Conclusión

Considerando suficiente y justificado el Plan de Control establecido, lo sometemos a la consideración de la Propiedad.

Donostia, diciembre de 2022

DIRECTOR DEL PROYECTO



Fdo: D.Anartz Rodriguez Urien
Departamento de Sostenibilidad y Medio Natural.



Raúl Villarón Montero
Arquitecto Técnico
Colegiado Nº 1.338

2.- NORMAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

- Instrucciones de obras de hormigón:
  Código Estructural
- Condiciones de recepción de los materiales:
  RC-08
- EUROCODIGO 3
- Instalaciones: Normas básicas - Agua - Gas - REBT - MIEAP-4 - Reglamento Aparatos Elevadores - Pararrayos radiactivos - IT.IC - Ordenanza Seguridad e Higiene en el trabajo.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones PPTGTSP.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para tuberías de abastecimiento de agua.
- Normas básicas de instalaciones de suministro de agua (NIA)
- Reglamento para baja tensión e instrucciones complementarias (MI-BT)
- Normas tecnológicas de la edificación: Instalaciones eléctricas de baja tensión (NTE IEB)

3.- MATERIALES Y UNIDADES AUXILIARES OBJETO DE CONTROL. FICHAS DE PROGRAMA DE ENSAYO

3.1.- Fichas de materiales objeto de control

FICHAS DE CONTROL DE MATERIALES

Ficha Nº 1.- Ladrillos cerámicos

PCC	FABRICAS	**LADRILLOS CERÁMICOS Y SÍLICO-CALCÁREOS**

OBRA	202221 PROYECTO TÉCNICO DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE PABELLÓN INDUSTRIAL CENTRAL UBICADO EN LA CALLE SABINO ARANA Nº120 DE SOPELA

Identificación del Producto

Tipo	PRODUCTO / CLASE / DIMENSIONES	
A	LADRILLOS CERÁMICOS	Ladrillo Hueco Doble
		Ladrillo de gran formato 8cm
		Ladrillo de gran formato 7cm
		Ladrillo de gran formato 6cm
B	LADRILLOS SÍLICO-CALCÁREOS	

Exigencia Documental de Control de Recepción

Tipo	Producto / Clase	Marcado CE	Distintivo de calidad	Otros	Control
1	Ladrillo Hueco Doble	x SI □ NO	x SI □ NO	□ SI _____ □ NO	x SI □ Exento
2	Ladrillo de gran formato 8cm	x SI □ NO	x SI □ NO	□ SI _____ □ NO	x SI □ Exento
3	Ladrillo de gran formato 7cm	x SI □ NO	x SI □ NO	□ SI _____ □ NO	x SI □ Exento
4	Ladrillo de gran formato 6cm	x SI □ NO	x SI □ NO	□ SI _____ □ NO	x SI □ Exento
		□ SI □ NO	□ SI □ NO	□ SI _____ □ NO	□ SI □ Exento

Relación de Ensayos / Pruebas

Ref	Ensayos de Control	Norma	DBs de aplicación	Frecuencia prescriptiva	Frecuencia facultativa
1	Densidad aparente (Cerámico)	UNE EN 772-13:2001			1/ 1.000 m²
2	Densidad seca (Sílico-calcáreo)	UNE EN 772-13:2001			1/ 1.000 m²
3	Características dimensionales	UNE EN 772-16:2000			1/ 1.000 m²
4	Absorción de agua (Cerámico)	UNE 67027:1984	DB-HS-1		1/ 1.000 m²
5	Absorción de agua (Sílico-calcáreo)	UNE EN 772-2:2005			1/ 1.000 m²
6	Succión de agua (Cerámico)	UNE EN 772-11:2001	DB-HS-1		1/ 1.000 m²
7	Eflorescencias (Cerámico)	UNE 67029:1995 EX			1/ 1.000 m²
8	Heladicidad	UNE EN 772-18:2000			1/ 1.000 m²
9	Resistencia a compresión	UNE EN 772-1:2002	DB-SE-F		1/ 1.000 m²
10	Expansión por humedad (Cerámico)	UNE EN 772-19:2001	DB-SE-F		1/ 1.000 m²

Control de recepción: Lotes y Ensayos / Pruebas

Tipo	Producto / Clase	Medición	Nº Lotes	Ref. Ensayos									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ladrillo Hueco Doble	105,66	1	1	1	1	1		1			1	
TOTAL ENSAYOS / PRUEBAS				1	1	1	1		1			1	

Documentación: Certificados de calidad

Observaciones: Dada la escasa medición, los ensayos podrán ser sustituidos por la correspondiente documentación de calidad del fabricante si la Dirección de Obra así lo estima

4.- PRESUPUESTO

PROYECTO TÉCNICO DE EJECUCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE PABELLÓN INDUSTRIAL CENTRAL EN LA CALLE SABINO ARANA Nº120B DE SOPELA

ANEJO 4: PLAN DE CONTROL DE CALIDAD — MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 LADRILLOS									
01.01 PCCB111C	**ud Densidad aparente seca** Ensayo de densidad aparente seca								
		1				1,00	1,00		
							1,00	38,45	38,45
01.02 PCCB115C	**ud Densidad seca absoluta** Ensayo de densidad seca absoluta								
		1				1,00	1,00		
							1,00	38,45	38,45
01.03 PCCB112C	**ud Características geométricas** Ensayo de características geométricas								
		1				1,00	1,00		
							1,00	51,75	51,75
01.04 PCCB113C	**ud Absorción de agua** Ensayo de absorción de agua								
		1				1,00	1,00		
							1,00	72,66	72,66
01.05 PCCB114C	**ud Succión de agua** Ensayo de succión de agua								
		1				1,00	1,00		
							1,00	69,50	69,50
01.06 PCCB116C	**ud Resistencia a compresión** Ensayo de resistencia a compresión								
		1				1,00	1,00		
							1,00	209,49	209,49
TOTAL CAPÍTULO 01 LADRILLOS									**480,30**
TOTAL									**480,30**